

**Dom wolnostojący, 133 m², Rajec
Poduchowny****Cena: 885 000 PLN**

Dom wolnostojący na sprzedaż, Rajec Poduchowny

6 654 PLN/m²

Gmina wiejska
Jedlnia Letnisko
Rajec
Poduchowny 101

cena
885 000 PLN
6 654 PLN/m²

powierzchnia
133.00 m²
powierzchnia
dz.3055.00 m²

liczba pokoi
5

Opis oferty**Do Sprzedania: Przestronny Dom Wolnostojący po Remoncie -
Idealna Lokalizacja!**

Oferujemy na sprzedaż wyjątkowy dom wolnostojący z 1994 roku, po generalnym remoncie przeprowadzonym w 2020 roku. Nieruchomość charakteryzuje się nowoczesnym wykończeniem oraz wysoką jakością materiałów, co sprawia, że jest gotowy do natychmiastowego zamieszkania.

Szczegóły Nieruchomości:

- **Powierzchnia działki:** 3055 m²
- **Powierzchnia domu:** 133
- **Liczba pokoi:** 5
- **Liczba łazienek:** 2

Parametry oferty

Numer oferty	129600188
Typ oferty	Dom wolnostojący
Rodzaj transakcji	Sprzedaż
Cena	885 000 PLN
Cena za m ²	6 654 PLN
Liczba pokoi	5
Liczba pięter	1
Powierzchnia	133 m ²
Powierzchnia działki	3 055 m ²

**Wykończenie:**

- Nowe wylewki, glazury oraz gładzie na ścianach
- Wymienione okna i drzwi (wejściowe oraz wewnętrzne)
- Ocieplenie budynku 10 cm styropianem
- Nowa dachówka na dachu
- Ogrzewanie podłogowe w kuchni i przedpokoju

Rozkład Pomieszczeń:

- **Parter:** Zabudowana kuchnia, łazienka, dwa pokoje, kotłownia
- **Piętro:** Trzy pokoje, łazienka, szerokie, murowane schody wyłożone płytkami

Ogrzewanie:

- Dom ogrzewany piecem na ekogroszek z alternatywą bojlera elektrycznego, co zapewnia komfort i oszczędność.

Dodatkowe atuty:

- Murowany garaż o powierzchni zabudowy 167 m²
- Atrakcyjna lokalizacja, z dala od zgiełku ulicznego, idealna do zamieszkania oraz prowadzenia działalności gospodarczej
- Bliskość centrum miasta oraz łatwy wyjazd w kierunku Jedlni, Kozienic i Lublina

Dlaczego warto?

Ten dom to idealna oferta dla osób poszukujących solidnego i odnowionego miejsca do życia. Przestronność, funkcjonalność i urok tej nieruchomości sprawiają, że jest to doskonała inwestycja.

Zapraszamy na prezentację!

Skontaktuj się z nami, aby umówić się na wizytę i zobaczyć ten wyjątkowy dom na własne oczy.

Nie czekaj, taka oferta nie zdarza się często!

Oferta nr 129600188 wysłana z systemu LocumNet Online

Miejscowość	Rajec Poduchowny
Województwo	MAZOWIECKIE
Lokalizacja	Kozienicka Rajec Poduchowny
Powiat	radomski
Gmina	Jedlnia-Letnisko
Własność	własność
Przeznaczenie	mieszkalny
Rok budowy	1994
Ogrzewanie	inne
Dojazd	asfaltowa/kostka
Ogrodzenie	metalowe
Szerokość frontu	33.00 m
Kształt działki	prostokąt
Balkon	Tak
Garaż	wolnostojący
Materiał	cegła
Metraż kuchni	16 m ²
Położony w	na przedmieściach
Rodzaj okien	plastikowe

Kontakt do agenta

Monika Parzelska

nr licencji: 5886

Tel.kom.: 502392837

monika@miklewscy.com.pl