



**Mieszkanie, 64 m<sup>2</sup>, Radom**

**Cena: 395 000 PLN**

Mieszkanie na sprzedaż, Radom, Planty

6 158 PLN/m<sup>2</sup>



cena  
**395 000 PLN**  
6 158 PLN/m<sup>2</sup>

powierzchnia  
**64.14 m<sup>2</sup>**

liczba pokoi  
**3**

piętro  
**2 (z 4)**

**Opis oferty**

**3-pokojowe mieszkanie 64,14 m<sup>2</sup> na ul. Jastrzębiej wśród zieleni, blisko dworca PKP - balkon, piwnica, świetna lokalizacja | Idealne dla rodzin i inwestorów**

**NOWA NIŻSZA CENA 395000zł**

Przedstawiamy atrakcyjne mieszkanie na sprzedaż o powierzchni **64,14 m<sup>2</sup>**, usytuowane na **2. piętrze** czteropiętrowego bloku w spokojnej części Plant. To idealna propozycja dla osób, które szukają komfortu, funkcjonalności oraz bezpiecznego otoczenia z dostępem do pełnej infrastruktury

**Najważniejsze zalety mieszkania:**

- **Duża przestrzeń i funkcjonalny układ** - 3 pokoje zapewniają komfort życia dla rodziny, pary lub osób pracujących zdalnie.
- **Okna PCV w bardzo dobrym stanie** - gwarancja oszczędności i braku dodatkowych inwestycji.

**Parametry oferty**

Numer oferty	131230188
Typ oferty	Mieszkanie
Rodzaj transakcji	Sprzedaż
Cena	395 000 PLN
Cena za m <sup>2</sup>	6 158 PLN
Liczba pokoi	3
Piętro	2
Liczba pięter	4
Powierzchnia	64 m <sup>2</sup>
Miejscowość	Radom
Dzielnica	Planty



- **Parkiet z potencjałem** - wystarczy cyklinowanie, aby nadać wnętrzu świeżości.
- **Salon z aneksem kuchennym** w zabudowie, wyposażony w **zmywarkę, piekarnik i lodówkę** - gotowa przestrzeń do gotowania i spędzania czasu z bliskimi.
- **Balkon** - idealny na odpoczynek.
- **Piwnica** - dodatkowa powierzchnia, którą doceni każdy, kto potrzebuje miejsca na rzeczy sezonowe czy sprzęt sportowy.

#### Koszty i udogodnienia dla mieszkańców

- **Czynsz tylko 617 zł** - w tym m.in: zaliczka na centralne ogrzewanie, fundusz remontowy i koszty eksploatacji.
- **Blok po termomodernizacji**, ogrodzony od południa, z monitoringiem - bezpieczeństwo i niższe koszty ogrzewania.
- **Parking pod blokiem**
- **Ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej** - najwygodniejsze i najbardziej ekonomiczne rozwiązanie.
- **Gaz tylko do kuchenki**

Mieszkanie znajduje się w cichej części osiedla Planty, z łatwym dostępem do komunikacji miejskiej i usług.

- **Sklepy, markety, punkty handlowe** - w zasięgu kilku minut pieszo.
- **Szkoły, przedszkola, place zabaw, tereny zielone** - idealne dla rodzin.
- **Bliskość parku** - świetne miejsce dla osób aktywnych

Zapraszamy na prezentację.

Kupujący nie płaci prowizji dla biura.

Niniejsza oferta ma charakter wyłącznie informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu Cywilnego.

Oferta nr 131230188 wysłana z systemu LocumNet Online

## Kontakt do agenta

**Marzena Urbańczyk**

Tel.kom.: 606 999 616

[office@miklewscy.com.pl](mailto:office@miklewscy.com.pl)

Województwo	MAZOWIECKIE
Lokalizacja	Jastrzębia
Powiat	Radom m.
Gmina	Radom M.
Własność	spółdzielcze własnościowe prawo
Rok budowy	1969
Ogrzewanie	co miejskie
Dojazd	asfaltowa/kostka
Balkon	Tak
Materiał	cegła
Położony w	w mieście poza centrum
Rodzaj okien	nowe plastikowe